

Intershop Holding AG ist eine börsenkotierte Immobilien-Aktiengesellschaft mit Sitz in Zürich. Im Fokus der Investitionstätigkeit steht die nachhaltige Weiterentwicklung von kommerziellen Liegenschaften mit Entwicklungs-/Optimierungspotential.

Zur Verstärkung unseres **Bau- und Entwicklungsteams** suchen wir einen motivierten, engagierten

Projektleiter / Bauherrenvertreter (m/w/d) 100%

Bei uns bekommst du die Gelegenheit, als Projektleiter Bau und Entwicklung spannende und vielseitige Projekte von A-Z zu initiieren, zu steuern und zu überwachen. Du wirst eng mit den internen und externen Stakeholdern zusammenarbeiten. Dabei stellst du sicher, dass die erfolgreiche Realisierung zukunftsfähiger Projekte gelingt.

Was du bewegst

- Initiieren und Leiten von Sanierungs-, Mieterausbau- und Unterhaltsprojekten unter Berücksichtigung der Aspekte der Nachhaltigkeit und des Lebenszyklus der Gebäudeteile
- Projektorganisation unter Einbezug der verschiedenen internen und externen Anspruchsgruppen über alle Phasen bis zum Projektabschluss
- Sicherstellen des Bauherren- und Projektmanagements inkl. Überwachen und Steuern von Qualität, Kosten und Terminen
- Verfassen interner Investitionsanträge und Berichterstattung an die Geschäftsleitung
- Unterstützen des Transaction Managements bei der technischen Due Diligence
- Mitwirken bei der jährlichen Investitionsplanung sowie der Objektstrategie und Unterstützung der Bewirtschaftung in bauspezifischen Fragen
- Vertretung der Grundeigentümerin gegenüber externen Stakeholdern

Was du mitbringst

- Technische Ausbildung im Bereich Architektur / Bau / Immobilien
- Mehrjährige Erfahrung in der Leitung von Bauprojekten, Erfahrung mit Stockwerkeigentum von Vorteil, aber keine Voraussetzung
- Affinität zu Umgang mit Gebäudebestand, Low-Tech, Nachhaltigkeit und Innovation
- Strategisches, vernetztes, analytisches und konzeptionelles Denken
- Unternehmergeist mit hohem Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Zielorientierte, strukturierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Verhandlungssichere Deutschkenntnisse
- Kommunikationsstarker und kooperativer Teamplayer

Was wir dir bieten

Ein kollegiales Team mit flachen Hierarchien; Gestaltungsspielraum bei der Erledigung deiner Aufgaben; die Chance, den weiteren Ausbau unseres sich im Aufbruch befindenden Unternehmens mitzugestalten; interessante und vielseitige Projekte und die Möglichkeit der persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung.

Bereit für die neue Herausforderung? Dann sende uns deine Bewerbungsunterlagen (PDF).

Wir freuen uns auf deine Kontaktaufnahme.