

3. März 2023

Ad hoc-Mitteilung gem. Artikel 53 KR

Intershop erhält bedeutendes Kaufangebot für Liegenschaft

Intershop hat von einem renommierten, solventen Interessenten ein Angebot zum Erwerb eines Immobilienobjekts erhalten. Das Kaufangebot unterliegt mehreren Bedingungen. Im Falle eines Verkaufs würde Intershop unter den gegenwärtig bekannten Prämissen einen Gewinn nach Steuern von über CHF 200 Mio. erzielen. Ein allfälliger Vertragsabschluss kann aus heutiger Sicht frühestens im Verlauf des zweiten Semesters 2023 erwartet werden.

Kontakt

Cyrill Schneuwly, CEO
Thomas Kaul, CFO

Unternehmensporträt

Intershop ist ein an der SIX Swiss Exchange kotiertes und in der Schweiz tätiges Immobilienunternehmen, das vorwiegend in kommerzielle Liegenschaften investiert. Das Portfolio am 31.12.2022 umfasste 49 Liegenschaften mit einer vermietbaren Fläche von rund 517'000 m² und einem Marktwert von rund 1.4 Milliarden Schweizerfranken. Intershop investiert vornehmlich im Wirtschaftsraum Zürich, im Genferseegebiet und entlang der Hauptverkehrsachsen. Das Portfolio kombiniert hohe Ertragskraft und Sicherheit dank nutzungsgemässer und geografischer Diversifikation mit einem beachtlichen Mehrwertpotenzial in den entwicklungsfähigen Liegenschaften.

Agenda

30.03.2023	60. ordentliche Generalversammlung
22.08.2023	Publikation Halbjahresbericht 2023 mit Online-Präsentation für Medienvertreter und Finanzanalysten

Weitere Informationen zu Intershop finden Sie auf der [Website](#).
