

Medienmitteilung vom 21. Juli 2020

Privater Gestaltungsplan «AuPark» erhält Rechtskraft

Da nach der öffentlichen Auflage ein Rekurs beim Baurekursgericht unterblieb, hat der Gestaltungsplan «AuPark» Rechtskraft erhalten. Intershop beabsichtigt, noch im Laufe dieses Jahres das Baugesuch einzureichen.

Nach Prüfung der Teilrevision der Nutzungsplanung und des dazugehörenden privaten Gestaltungsplans durch die Baudirektion des Kantons Zürich waren sowohl die Planfestsetzung als auch die Genehmigung von der Gemeinde publiziert und zur Einsicht aufgelegt worden.

Mit der Rechtskraft des Gestaltungsplans wurde die letzte Bedingung des Landkaufvertrags mit dem Kanton Zürich erfüllt. Das Eigentum an der Teilparzelle von rund einem Viertel des Gesamtgrundstücks kann allerdings frühestens übertragen werden, wenn unter anderem der bewilligungspflichtige Rückbau des Gebäudes erfolgt ist.

Der «AuPark» ist ein Entwicklungsareal der Intershop-Gruppe. Neben der Kantonsschule für das linke Zürichseeufer sollen dort etwas mehr als 200 neue Wohnungen sowie eine ergänzende Quartiersversorgung entstehen. Inmitten der Anlage ist als verbindendes Element und attraktive Begegnungszone für die Bevölkerung von Au ein grosszügiger öffentlicher Park mit Spielplatz vorgesehen. Weitere Informationen auf der Website www.aupark.ch.

Kontakt:

Cyrill Schneuwly, CEO
Thomas Kaul, CFO

Unternehmensporträt

Intershop ist ein an der SIX Swiss Exchange kotiertes und in der Schweiz tätiges Immobilienunternehmen, welches vorwiegend in kommerzielle Liegenschaften investiert. Das Portfolio am 31.12.2019 umfasste 54 Liegenschaften mit einer vermietbaren Fläche von rund 566'000 m² und einem Marktwert von rund 1.3 Milliarden Schweizerfranken. Intershop investiert vornehmlich im Wirtschaftsraum Zürich, im Genferseegebiet und entlang der Hauptverkehrsachsen. Das Portfolio kombiniert hohe Ertragskraft und Sicherheit dank nutzungsgemässer und geografischer Diversifikation mit einem beachtlichen Mehrwertpotenzial in den entwicklungsfähigen Liegenschaften.

Agenda:

27.08.2020 Publikation Halbjahresbericht 2020 mit Online-Präsentation für Medienvertreter und Finanzanalysten
02.03.2021 Publikation Geschäftsbericht 2020 mit Medien- und Finanzanalystenkonferenz
31.03.2021 Ordentliche Generalversammlung 2021

Weitere Informationen zu Intershop auf der Website www.intershop.ch
