

## Medienmitteilung vom 18. Dezember 2020

---

### Intershop veräussert Gewerbeliegenschaft in Dietikon

---

Intershop hat heute die 2009 während der Finanzkrise erworbene Gewerbeliegenschaft an der Lagerstrasse 6-8 in Dietikon an einen schweizerischen institutionellen Anleger veräussert.

Die ursprünglich als Sale-and-Leaseback-Transaktion erworbene Liegenschaft ist heute langfristig an zwei solvente Unternehmen vermietet. Mit einem Verkaufspreis von CHF 54 Mio. realisiert Intershop einen Gewinnbeitrag im tiefen zweistelligen Millionenbereich.

---

#### **Kontakt**

Cyrill Schneuwly, CEO  
Thomas Kaul, CFO

#### **Unternehmensporträt**

Intershop ist ein an der SIX Swiss Exchange kotiertes und in der Schweiz tätiges Immobilienunternehmen, das vorwiegend in kommerzielle Liegenschaften investiert. Das Portfolio am 30.06.2020 umfasste 53 Liegenschaften mit einer vermietbaren Fläche von rund 563'000 m<sup>2</sup> und einem Marktwert von rund 1.3 Milliarden Schweizerfranken. Intershop investiert vornehmlich im Wirtschaftsraum Zürich, im Genferseegebiet und entlang der Hauptverkehrsachsen. Das Portfolio kombiniert hohe Ertragskraft und Sicherheit dank nutzungsgemässer und geografischer Diversifikation mit einem beachtlichen Mehrwertpotenzial in den entwicklungsfähigen Liegenschaften.

#### **Agenda**

|            |  |
|------------|--|
| 02.03.2021 | Publikation Geschäftsbericht 2020 mit Medien- und Finanzanalystenkonferenz                         |
| 31.03.2021 | Ordentliche Generalversammlung 2021  |
| 26.08.2021 | Publikation Halbjahresbericht 2021 mit Online-Präsentation für Medienvertreter und Finanzanalysten |

Weitere Informationen zu Intershop finden Sie auf der Homepage [www.intershop.ch](http://www.intershop.ch)

---