

Medienmitteilung vom 9. November 2017

«AuPark» in Au-Wädenswil ist als neuer Standort für die geplante kantonale Mittelschule am linken Zürichseeufer vorgesehen

Der Kanton Zürich hat Intershop mitgeteilt, der Regierungsrat habe an seiner gestrigen Sitzung vom 8. November 2017 dem Kauf von rund 10'880 m² Bauland in Au-Wädenswil im «AuPark» (ehemaliges AuCenter-Areal) zugestimmt. Der Kauf erfolgt im Hinblick auf die mögliche Gründung einer Mittelschule am linken Zürichseeufer.

Der «AuPark» ist ein Entwicklungsareal der Intershop-Gruppe für das ein privates Gestaltungsplanverfahren durchgeführt wird. Neben der Mittelschule sollen im «AuPark» etwas mehr als 200 neue Wohnungen mit einer ergänzenden Quartiersversorgung, die dem gesamten Quartier Au dient, entstehen. Im Herzen der Anlage kommt als verbindendes Element und attraktive Begegnungszone für die Bevölkerung von Au ein grosszügiger öffentlicher Park zu liegen.

Intershop hat für dieses Geschäft mit dem Kanton Zürich einen bedingten Landkaufvertrag zu einem Kaufpreis von CHF 19.8 Mio. abgeschlossen. Der Kaufvertrag steht unter dem Vorbehalt der Zustimmung des Zürcher Kantonsrates zur Gründung einer Mittelschule im Gebiet Au-Wädenswil sowie der Erlangung der Rechtskraft des Gestaltungsplans «AuPark». Der Entscheid des Kantonsrates wird im Laufe des Jahres 2018 erwartet, die Rechtskraft des Gestaltungsplans im Jahr 2019.

Link

www.aupark.ch

Kontakt:

Cyrill Schneuwly

Unternehmensporträt

Intershop ist ein an der SIX Swiss Exchange kotiertes und in der Schweiz tätiges Immobilienunternehmen, das vorwiegend in kommerzielle Liegenschaften investiert. Das Portfolio am 30.06.2017 umfasste 57 Liegenschaften mit einer vermietbaren Fläche von rund 590'000 m² und einem Marktwert von rund 1.4 Milliarden Schweizerfranken. Intershop investiert vornehmlich im Wirtschaftsraum Zürich, im Genferseegebiet und entlang der Hauptverkehrsachsen. Das Portfolio kombiniert hohe Ertragskraft und Sicherheit dank nutzungsgemässer und geografischer Diversifikation mit einem beachtlichen Mehrwertpotenzial in den entwicklungsfähigen Liegenschaften.

Agenda

28.02.2018	Publikation Geschäftsbericht 2017 mit Medien- und Finanzanalystenkonferenz
28.03.2018	Ordentliche Generalversammlung 2018
29.08.2018	Publikation Halbjahresbericht 2018 mit Online-Präsentation für Medienvertreter und Finanzanalysten

Weitere Informationen zu Intershop finden Sie auf der Homepage www.intershop.ch

Medienmitteilung vom 9. November 2017

Impressionen

